



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مناقشه عمومی

شماره ۴۲۰۷۰۰/۸۶۰۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷

موضوع:

**طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گاز رسانی
بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه**

محل اجرا:

فاز ۴ شهر جدید اندیشه



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس

مدیر عامل محترم شرکت

با سلام و احترام؛

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام) در نظر دارد طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گازرسانی بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه با زیربنای حدوداً ۶۹,۰۰۰ مترمربع را به صورت نقدی به اشخاص حقوقی مورد تأیید شرکت گاز استان تهران و برخوردار از توانمندی فنی و مالی واگذار نماید، لذا در صورت تمایل مقتضی است طبق برنامه زمانبندی مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد اقدام و به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گازرسانی بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه با زیربنای حدوداً ۶۹,۰۰۰ مترمربع براساس مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان، مشخصات فنی عمومی و ضوابط و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران به شرح مقادیر مندرج در پیوست شماره ۳ و شامل:

۱-۱- طراحی شامل انجام کلیه محاسبات لازم و تهیه نقشه های اجرایی و ایزومتریک بر اساس مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان و مطابق با ضوابط و استانداردهای شرکت ملی گاز استان تهران و سازمان نظام مهندسی استان تهران تا مرحله تأیید، تصویب و اخذ تأییدیه های لازم

۱-۲- کنده کاری، کر گیری، سوراخکاری در سطوح بتنی و غیر بتنی، تهیه مصالح و اجرای غلاف گذاری، تهیه مصالح و اجرای بست، تکیه گاه و ساپورت های مورد نیاز عملیات اجرائی مطابق با نظر کارفرما

۱-۳- تهیه، حمل و انتقال کلیه مصالح، تجهیزات، ملزومات، اتصالات و اجرای شبکه گاز فشار ضعیف پروژه مطابق با نقشه های مصوب

۱-۴- تهیه مصالح و اجرای پرایمر، نوار پیچی و عایق کاری روی لوله ها

۱-۵- تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی رو لوله ها و سطوح فلزی شامل یک دست ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی

۱-۶- انجام کلیه مراحل تست و تحویل و اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت و ناظر نظام مهندسی و شرکت گاز

تبصره: مناقصه گر می‌بایست پیش از ارائه پیشنهاد خود از محل پروژه به دقت بازدید نماید و از کم و کیف کار آگاهی کامل کسب نماید، لذا هیچگونه ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

۲- محل اجرای کار: شهر جدید اندیشه - فاز ۴ - پروژه قطعه A مرکز شهر اندیشه

۳- مدت اجرای کار: ۵ (پنج) ماه شمسی

۴- کارفرما: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

۵- دستگاه مناقصه گزار: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۶- شرایط شرکت در مناقصه:

اشخاص حقوقی واجد شرایط ذیل می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند:

۱-۶- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار

۲-۶- داشتن شناسه ملی و کد اقتصادی

۳-۶- داشتن حداقل دو نمونه کار مشابه اجرا شده یا در دست اجرا

۴-۶- مورد تأیید شرکت گاز استان تهران

۷- تضمین شرکت در مناقصه:

۱-۷- مناقصه گر می‌بایست همراه با اسناد مناقصه، جهت تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و ششصد میلیون)

ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

الف- ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، این ضمانت‌نامه بانکی باید به مدت دو ماه از تاریخ گشایش

پیشنهادها معتبر باشد و در صورت اعلام مناقصه گزار، با هزینه مناقصه گر برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.

ب- چک تضمین شده بانکی به شماره حساب ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران.

ج- واریز وجه به حساب شماره ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به شماره شبای

IR۴۹۰۱۴۰۰۴۰۰۰۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران و ارائه اصل فیش در پاکت (الف).

د- نامه درخواست کسر از مطالبات دفتری نزد شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، مطابق با فرم نمونه شماره ۳ ارائه شده در پیوست

شماره ۱، که می‌بایست قبل از ارائه در پاکت الف به تأیید مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران رسیده باشد.

۲-۷- مناقصه‌گر در صورت تمایل می‌تواند مبلغ ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشتصد میلیون) ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد ذیل بند ۱-۷ و

مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد) ریال را در قالب حداکثر سه فقره سفته، ارائه نماید. کلیه سفته‌ها می‌بایست بدون تاریخ، در وجه

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۷۴۳۳۳، بدون هرگونه توضیح اضافی، فاقد خط خوردگی و پشت نویسی به

همراه به عنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

در خصوص اشخاص حقوقی می‌بایست نام شرکت، شناسه ملی شرکت و آدرس قانونی شرکت در کادر مشخصات متعهد در ذیل کلیه

سفته‌ها درج گردد و کلیه سفته‌ها به مهر شرکت ممهور گردیده و به امضای صاحبان امضای مجاز برسد.

۳-۷- برنده مناقصه متعهد است حداکثر طی ۷ روز پس از ابلاغ برندگی توسط مناقصه گزار، به میزان ۵٪ مبلغ ناخالص قرارداد را بصورت

تضمین مورد قبول مناقصه گزار بابت تضمین انجام تعهدات به ایشان تحویل و نسبت به امضای قرارداد مربوطه اقدام نماید. در غیر

اینصورت تضمین شرکت در مناقصه برنده اول ضبط گردیده و مناقصه گزار بر اساس ضوابط، تشریفات قانونی و نظر کمیسیون معاملات،

تصمیمات لازم را در خصوص ادامه فرآیند مناقصه اتخاذ خواهد کرد.

۴-۷- تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم تا زمان عقد قرارداد با برنده اول مناقصه نزد دستگاه مناقصه گزار باقیمانده و تضمین سایر

پیشنهاددهندگان ظرف مدت ۲ روز پس از تعیین برنده و با درخواست کتبی به آن‌ها مسترد خواهد شد.



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۸- زمان بندی مناقصه

- ۱-۸- به منظور شرکت در مناقصه و جهت دریافت اسناد، ضمن همراه داشتن معرفی نامه با درج آدرس پست الکترونیکی، تصویر آخرین آگهی تغییرات، تصویر کد اقتصادی و تصویر وندورلیست شرکت‌های مورد تأیید شرکت گاز استان تهران در ساعت‌های ۸ الی ۱۷ روزهای کاری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ به واحد امور پیمان و رسیدگی دستگاه مناقصه گزار به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۳، شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران مراجعه شود.
- ۲-۸- در صورت نیاز به انجام هر گونه هماهنگی یا سوال در خصوص اسناد با شماره ۸۸۸۸۵۵۶۱ تماس گرفته شود.
- ۳-۸- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ می‌باشد.
- ۴-۸- چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نیستید مراتب را تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ به دستگاه مناقصه گزار اعلام نمایید.
- ۵-۸- پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ در محل شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران توسط کمیسیون معاملات گشوده می‌گردد. ساعت و تاریخ بازگشایی پاکات بسته به نظر و اختیار مناقصه گزار می‌تواند تا ۵ روز نسبت به موعد مقرر تغییر یابد.
- ۶-۸- در صورت تأیید محتویات پاکات الف و ب مناقصه گران توسط کمیسیون معاملات، پاکات ج باز خواهد شد. به منظور بررسی و پایش توانایی مالی و فنی مناقصه گران، کمیسیون معاملات می‌تواند قبل از بازگشایی پاکات ج حسب مورد نسبت به اخذ مدارک تکمیلی یا بازدید از پروژه‌های جاری مناقصه گران اقدام نماید.
- ۷-۸- امکان حضور مناقصه‌گران یا نماینده قانونی آنها در جلسه بازگشایی پاکات فراهم نبوده و مناقصه گران می‌توانند مراتب برندگی یا عدم برندگی خود را از امور پیمان و رسیدگی شرکت پیگیری نمایند.
- ۸-۸- مناقصه گزار می‌تواند ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از جلسه بازگشایی پاکات نسبت به بررسی پیشنهادات، انتخاب برنده یا لغو و تجدید مناقصه اقدام نماید.

۹- پیشنهاد قیمت و مبنای پرداخت

- ۱-۹- قیمت پیشنهادی می‌بایست در قالب برگ پیشنهاد قیمت و جداول مقادیر ارائه شده در پیوست ۳ و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.
- ۲-۹- پیمان "طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گاز رسانی بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه" مشمول حق بیمه تأمین اجتماعی است، لذا مناقصه گر می‌بایست پیشنهاد خود را در بخش مربوطه (جدول شماره ۳) بصورت ناخالص و با لحاظ کردن حق بیمه تأمین اجتماعی ارائه نماید.
- ۳-۹- مناقصه گر می‌بایست پیشنهاد خود را بر مبنای مصالح شبکه گازرسانی مطابق با وندور لیست مورد تأیید مندرج در پیوست شماره ۴ ارائه نماید.
- ۴-۹- هزینه تجهیز کارگاه می‌بایست در پیشنهاد قیمت لحاظ گردد و از این بابت پرداخت جداگانه ای انجام نخواهد شد.
- ۵-۹- نحوه پرداخت قرارداد به صورت نقدی می‌باشد.



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۶-۹- مقادیر و اندازه های ذکر شده در پیوست ۳ تقریبی بوده و کارکرد صورت وضعیت های موقت و قطعی بر اساس مقادیر اجرا شده در محل و صورتجلسات تأیید شده محاسبه و ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۷-۹- هیچ گونه مبلغی به عنوان تعدیل، مابه التفاوت مصالح، مابه التفاوت نرخ ارز و غیره تعلق نمی گیرد.

۸-۹- چنانچه در حین انجام کار تغییراتی در مشخصات فنی ایجاد و از طرف مناقصه گزار به مناقصه گر ابلاغ گردد، مابه التفاوت هزینه ها با توافق طرفین محاسبه خواهد شد.

۹-۹- مبلغ قرارداد بنا به تشخیص مناقصه گزار و تغییر مقادیر تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قابل افزایش یا کاهش می باشد.

۱۰-۹- ارزش افزوده در قبال ارائه گواهی ثبت نام، اسناد پرداختی و سایر مستندات مربوطه از سوی مناقصه گر و مطابق با قوانین جاری کشور محاسبه و کارسازی می گردد.

۱۰- اسناد و مدارک ضمیمه مناقصه

۱-۱۰- نمونه فرم ضمانت نامه (پیوست شماره ۱)

۲-۱۰- مشخصات افراد حقوقی (پیوست شماره ۲)

۳-۱۰- یک سری نقشه های معماری بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه در قالب پوشه الکترونیکی

۴-۱۰- مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان و سایر مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان

۵-۱۰- نشریه ۱۲۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و سایر مشخصات فنی عمومی مرتبط با موضوع

۶-۱۰- ضوابط شرکت ملی گاز ایران، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور

۷-۱۰- فرم پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳)

۸-۱۰- وندورلیست نشان های تجاری مورد تأیید جهت تأمین مصالح شبکه گاز رسانی (پیوست شماره ۴)

۹-۱۰- پیش نویس پیمان با موضوع طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گاز رسانی بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه

تبصره: پس از مراجعه نماینده مناقصه گر جهت دریافت اسناد مناقصه، پوشه الکترونیکی حاوی اسناد مناقصه، نقشه ها و پیش نویس پیمان مربوطه تا آخر وقت اداری همان روز به آدرس پست الکترونیکی مندرج در معرفی نامه ارسال خواهد شد. چنانچه به هر دلیل پوشه الکترونیکی توسط مناقصه گر دریافت نگردد می تواند مراتب را کتباً در روز کاری بعد از واحد امور پیمان و رسیدگی پیگیری نماید.

۱۱- اولویت اسناد و مدارک

اولویت اسناد و مشخصات فنی عبارت است از:

۱-۱۱- پیش نویس پیمان همراه اسناد مناقصه

۲-۱۱- اسناد و شرایط مناقصه

۳-۱۱- شرایط عمومی پیمان



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۴-۱۱- مشخصات فنی خصوصی

۵-۱۱- مشخصات فنی عمومی، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور

۶-۱۱- برآورد و آنالیز ارائه شده توسط مناقصه‌گر

۱۲- ارائه پیشنهادات

پیشنهاد دهندگان می‌بایست پیشنهاد خود را بر اساس اسناد مناقصه و فرم‌های پیوستی تکمیل نمایند. تمام صفحات اسناد مناقصه و کلیه مدارک و مستندات مورد نیاز می‌بایست با مهر و امضای مجاز تعهدآور مناقصه‌گر تأیید گردد.

مناقصه‌گر می‌بایست اسناد و مدارک و پیشنهاد خود را به تفکیک و به ترتیب ذیل در سه پاکت جداگانه سر بسته لاک و مهر شده (الف، ب، ج) قرار دهد. سپس هر سه پاکت را داخل پاکت دیگری (پاکت د) قرار داده و پس از لاک و مهر در مقابل اخذ رسید، تحویل امور پیمان و رسیدگی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران نماید.

- پاکت الف) حاوی تضمین شرکت در مناقصه

- پاکت ب) حاوی خلاصه رزومه کاری به همراه تصاویر آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده، آخرین اظهارنامه مالیاتی، آگهی ثبت شرکت، اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی، شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل و همچنین پرینت، مهر و امضای دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، نمونه فرم ضمانت‌نامه در پیوست شماره ۱، مشخصات افراد حقوقی موجود در پیوست شماره ۲، پیش‌نویس پیمان، محتوای پوشه الکترونیکی و سایر مستندات ضمیمه اسناد مناقصه (درقطع A۴) و نقشه‌ها (در قطع A۳)

- پاکت ج) حاوی فرم و جداول پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳) و آنالیزهای مربوطه

تبصره ۱: نام مناقصه‌گر، موضوع و شماره مناقصه و نام پاکت می‌بایست بر روی تمامی پاکت‌ها درج گردد.

تبصره ۲: ارائه آنالیز قیمت‌های پیشنهادی الزامی است. در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت، تصمیم‌گیری در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش پیشنهاد مناقصه‌گر و نحوه ارجاع کار با کمیسیون معاملات خواهد بود.

تبصره ۳: پیشنهاد قیمت باید به‌طور صریح، بدون قید و شرط و ابهام تهیه و تنظیم گردد. به پیشنهادهای مخدوش، مبهم و مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در اسناد مناقصه مغایرت داشته و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تبصره ۴: انجام کلیه هماهنگی‌های لازم با شرکت گاز استان تهران، شهرداری، سازمان استاندارد، سازمان نظام مهندسی استان تهران و سایر مبادی ذیربط و ارائه کلیه خدمات کارگزاری در خصوص پیگیری و اخذ مجوزها و تأییدیه‌های لازم و همچنین کلیه هزینه‌های مربوط به بارگیری، حمل، باراندازی، کنده کاری، کرگیری، سوراخ کاری، رنگ آمیزی، ساخت و نصب بست و تکیه‌گاه و ساپورت فلزی، رادیو گرافی، تزریق گاز و تست فشار، راه اندازی خطوط و رگلاتورهای داخلی و خارجی، اجرای پرایمر، نوار پیچی و عایق کاری روی لوله‌ها، تهیه و نصب کلیه اتصالات و کلکتورهای مورد نیاز، بازطراحی یا ترمیم و اصلاح کلی و جزئی، تست و تحویل، اخذ تأییدیه، تهیه نقشه‌های ازبیلت ایزومتریک، هزینه‌های ثانویه نظارت و ممیزی، تجهیز کارگاه و سایر موارد



شماره:

تاریخ:

پست:

بسمه تعالی

مندرج در مواد ۱ و ۱۱ پیش نویس پیمان در تعهد پیمانکار خواهد بود، لذا مناقصه گر می بایست کلیه هزینه های مربوطه را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید.

۱۳- اختیار قبول یا رد پیشنهادها

دستگاه مناقصه گزار با بررسی پیشنهادهای ارائه شده و آنالیز قیمت ها، برنده مناقصه را تعیین می نماید. دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد پیشنهادها مختار بوده و شرکت کنندگان حق اعتراضی ندارند.

۱۴- برخورد با تبانی کنندگان:

هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی و نحوه ارجاع کار با آنان رفتار خواهد شد.

مناقصه گر

مفاد مندرج در اسناد مطالعه شد و مورد تأیید است

مهر و امضاء تاریخ...

مناقصه گزار

شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران

علی شاه حیدری

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۱

۱- نمونه فرم ضمانت نامه شرکت در مناقصه

۲- نمونه فرم ضمانت نامه انجام تعهدات

۳- نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

*** ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه ***

(نمونه یک)

نظر به اینکه * به نشانی: *
مایل است در مناقصه * * * * * شرکت نماید، این * * *
از * ، در مقابل * * * * * ، برای مبلغ ریال تضمین
و تعهد می نماید چنانچه * * * * * به این * * *
اطلاع می دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع و
مشاریه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان
مبلغی را که * * * * * مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * *
بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در
وجه یا حواله کرد * * * * * بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد. این مدت بنا به درخواست کتبی * * * * *
برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که * * * * *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا * * * * *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و * * * * *
را موافق با تمدید ننماید * * * * * متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه
را در وجه یا حواله یا حواله کرد * * * * * پرداخت کند.
چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی * * * * *
مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل
و از درجه ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



شماره:

تاریخ:

پست:

بسمه تعالی

*** ضمانتنامه انجام تعهدات ***

(نمونه دو)

نظر به اینکه *
به این * * * * *
را با *
در مقابل * * * * *
به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می‌گیرد تضمین و تعهد می‌نماید در صورتی که * * * * *
کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانت نامه به این * * * * *
اطلاع دهد که *
ریال، هر مبلغی را که * * * * *
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * *
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا حواله کرد * * * * *
بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز
است و با درخواست کتبی * * * * *
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که * * * * *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا * * * * *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * * * * *
را حاضر به تمدید نماید * * * * *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد * * * * *
پرداخت کند.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



شماره:

تاریخ:

پست:

بسمه تعالی

*** نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات جهت تضمین شرکت در مناقصه *
(نمونه سه)**

مدیرعامل محترم شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران
موضوع: درخواست کسر از مطالبات

با سلام و احترام؛

با عنایت به تمایل اینجانب / این شرکت جهت ارائه پیشنهاد قیمت در مناقصه به شماره/۴۲۰۷۰۰ مورخ
۱۴۰۰/۰۰/۰۰ با موضوع پروژه ، خواهشمند است با کسر مبلغ
..... ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت نزد آن شرکت، بعنوان بخشی از تضمین شرکت در مناقصه
فوق الذکر موافقت فرمایید.

نام شرکت:

صاحبان مجاز امضاء:

مهر و امضا:

تاریخ:



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پوست شماره ۶

مشخصات افراد حقوقی



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۶

مشخصات اشخاص حقوقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد، در صورت عدم درج اطلاعات صحیح، پیشنهاد ارائه شده از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

۱- مشخصات شرکت

نام شرکت: نام مدیر عامل: سال تأسیس: شماره ثبت:
 شناسه ملی: کد اقتصادی: زمینه فعالیت:
 آدرس شرکت:
 شماره تلفن ثابت: همراه (مدیرعامل):
 کد پستی:
 فکس:

۲- اعضای هیئت مدیره با ذکر سمت:

۱. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۲. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۳. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۴. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۵. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:

۳- اسامی صاحبان مجاز امضاء:

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه: بالای ده سال بین ۵ الی ده سال کمتر از ۵ سال

۵- گواهینامه صلاحیت یا پروانه اشتغال بکار (با درج رشته - پایه - تاریخ اعتبار)

۱.
۲.
۳.

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:

تاریخ:

ضمیمه: تصویر آگهی تأسیس و روزنامه رسمی آخرین تغییرات



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پپوست شماره ۳

فرم پیشنهاد قیمت



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی

برگ پیشنهاد قیمت

این شرکت / اینجانب با آگاهی کامل از شرایط مناقصه و بررسی، قبول، مهر و امضاء کلیه اسناد، مدارک، نقشه‌ها و مشخصات فنی موضوع مناقصه و پیش نویس پیمان، مبلغ پیشنهادی خود برای طراحی، تهیه مصالح و اجرای شبکه گاز رسانی بلوک های قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه با زیربنای حدوداً ۶۹,۰۰۰ مترمربع را بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده به شرح جدول ذیل و مجموعاً به مبلغ..... ریال و (به حروف) ریال بصورت نقدی اعلام می نماید.

همچنین این شرکت / اینجانب با تأیید این برگ متعهد می شود در صورت برنده شدن، در مهلت مقرر نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات و امضاء قرارداد اقدام نماید. در غیراینصورت، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران مجاز است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و این شرکت حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت. ضمناً آنالیز قیمت پیشنهادی این شرکت / اینجانب برای ردیف فوق به پیوست ارائه می گردد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی

برآورد ریالی

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	طراحی و تهیه نقشه های ایزومتریک گاز رسانی (۱/۴ پوندی) بلوک های پروژه، دریافت مجوز شروع عملیات و اخذ تاییدیه نهایی از سازمانهای ذیربط	واحد	۴۲۵		
۲	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۱/۲ اینچ به صورت توکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۱۰۰۴۲		
۳	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۱ اینچ به صورت توکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۵۶۸۶		
۴	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۱-۱/۴ اینچ به صورت توکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۶۵۵		
۵	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۱-۱/۲ اینچ به صورت توکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۲۰۰		
۶	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۲ اینچ به صورت توکار و یا روکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۴۰۸		
۷	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۲-۱/۲ اینچ به صورت توکار و یا روکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۱۱۳		
۸	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۳ اینچ به صورت توکار و یا روکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۵۰۰		
۹	تهیه مصالح و اجرای شبکه لوله کشی گاز ۱/۴ پوندی با لوله فولادی سیاه درز دار به قطر ۴ اینچ به صورت توکار و یا روکار همراه با کلیه اتصالات بدون درز گازی مورد نیاز و ملزومات نصب	متر طول	۲۲۸		
۱۰	تهیه و نصب شیر تویی از نوع ربع گرد به قطر ۱/۲ اینچ به انضمام کلیه لوازم نصب	عدد	۴۲۵		
۱۱	تهیه و نصب شیر تویی از نوع ربع گرد به قطر ۱ اینچ به انضمام کلیه لوازم نصب	عدد	۸۴۰		
۱۲	تهیه و نصب شیر تویی از نوع ربع گرد به قطر ۱-۱/۴ اینچ به انضمام کلیه لوازم نصب	عدد	۱۰		
جمع کل پیشنهادی ناخالص با در نظر گرفتن حق بیمه و کلیه هزینه‌ها بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی

تبصره: انجام هماهنگی های لازم با سازمان نظام مهندسی، شهرداری، اداره گاز و مهندسین ناظر گاز و کلیه هزینه های مربوط به بارگیری، حمل، باراندازی، کنده کاری، کرگیری، سوراخ کاری، رنگ آمیزی، ساخت و نصب بست و تکیه گاه و ساپورت فلزی، رادیو گرافی، تزریق گاز و تست فشار، راه اندازی خطوط و رگلاتورهای داخلی و خارجی، اجرای پرایمر، نوار پیچی و عایق کاری روی لوله ها، تهیه و نصب کلیه اتصالات و کلکتورهای مورد نیاز، بازطراحی یا ترمیم و اصلاح کلی و جزئی، تست و تحویل، اخذ تأییدیه، تهیه نقشه های ازبیلت ایزومتریک، هزینه های ثانویه نظارت و ممیزی، تجهیز کارگاه و سایر موارد مندرج در ماده ۱ پیش نویس پیمان برعهده مناقصه گر بوده و هزینه های مربوطه در آحاد بهای مندرج در جدول برآورد ریالی (پیوست شماره ۱) منظور گردد و از بابت آنها هیچ گونه اضافه بها یا مابه التفاوتی قابل پرداخت نخواهد بود.

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جدول ساختار شکست آیتمهای مندرج در جدول برآورد ریالی جهت بهره برداری در محاسبه صورت وضعیت های موقت و قطعی

خرید، حمل، باراندازی و تحویل مصالح و ملزومات (مصالح پایکار)	نصب و اجرا به همراه بست و تکیه گاه، رنگ آمیزی، عایق کاری	تست و تحویل	اخذ تأیید ناظر و شرکت گاز و ارائه نقشه های ازبیلت تأیید شده و برقراری انشعاب گاز
%۵۵	%۲۰	%۵	%۲۰

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پوست شماره ۴

نشان های تجاری مورد تأیید

جهت تأمین مصالح شبکه گاز رسانی

نشان تجاری مورد تأیید			نوع مصالح و ملزومات
سپاهان API5L			انواع لوله
امین	حقیقی	آذر	انواع شیر
بنکن		ایران اتصال	انواع اتصالات شامل زانو، سه راه، تبدیل، کپ و سردنده

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ